

# 令和7年度：結果報告書

## 丸の内仲通り

まちのスマート化に向けた  
スマートポール・センサー活用促進補助事業

令和8年3月31日

一般社団法人大手町・丸の内・有楽町地区まちづくり協議会

# 目次

---

1. 事業の概要
2. 目指す姿への取組内容
3. 設置場所
4. 令和7年度検証（検証項目・検証結果）

# 1. 事業概要

大手町・丸の内・有楽町エリアにカメラを設置しエリアマネジメント活動のDX化を目指す

<b>事業目的</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 東京都および日本のビジネス中心地であり、皇居と東京駅に挟まれた東京観光の拠点でもある大手町・丸の内・有楽町エリア（以下、大丸有エリア）において、カメラを設置・取得映像データに対してAI解析を行い人流データや警備データ等を取得することにより、<b>日常時および非日常時におけるエリアマネジメント活動のDX化（エリマネDX）に資する取り組み</b>を行い、東京都のスマート化・データドリブン社会の実現に貢献する。</li></ul>		
<b>事業概要</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ <b>快適な大丸有ライフの提供</b>を可能にする計画推進・検証におけるデータ利活用（まちづくり方針の検討フェーズにおいて定常的に人流データを活用している状況）</li><li>■ <b>まちの賑わい・混雑度の可視化</b>（人中心の空間を目指し取り組む丸の内仲通りへの来訪者の状況を可視化し、まちの賑わい・混雑状況を把握する。）</li><li>■ イベント時等の<b>警備の効率化</b>（カメラ警備によって、有人警備を補助している状況）</li></ul>		
<b>役割</b>	<table border="1"><thead><tr><th data-bbox="271 968 582 1021">分類</th><th data-bbox="588 968 1982 1021">具体的な役割</th></tr></thead></table>	分類	具体的な役割
	分類	具体的な役割	
<b>東京都</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ スマートポール・センサーの製作及び設置に係る経費の一部助成</li><li>■ 事業計画書・結果報告書の確認</li></ul>		
<b>事業実施者</b> (大丸有まちづくり協議会)	<ul style="list-style-type: none"><li>■ カメラの設置・活用・維持管理（提案主体）</li><li>■ 事業計画書・結果報告書の作成</li></ul>		

## 2. 目指す姿への取組内容

カメラを活用して、データ利活用及びまちの賑わいの創出、警備の効率化を行う

スケジュール	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
	令和6年度設置工事、 カメラ精度検証	令和7年度検証	令和8年度検証	令和9年度検証	令和10年度検証
	令和6年度報告	令和7年度報告	令和8年度報告	令和9年度報告	令和10年度報告
<ul style="list-style-type: none"> <li>● カメラの設置</li> <li>● データ連携にかかるシステム構築</li> <li>● 正常機能の確認</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● データ利活用方針整理</li> <li>● 発信データの整理</li> <li>● カメラ警備の検証</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● データ取得、発信手法の検討</li> <li>● カメラ警備の検証</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● データ利活用トライアル</li> <li>● 情報発信トライアル</li> <li>● カメラ警備の検証</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● データ利活用事例創出</li> <li>● 定常的な情報発信</li> <li>● カメラ警備の導入</li> </ul>	

※検証期間は、整備、検証及び保守運用の令和7年度～令和10年度末まで

目指す姿への取組内容	取組テーマ	本事業終了時に目指す状態	解決内容	活用機器
	快適な大丸有ライフの提供のためのデータ利活用	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ まちづくり方針の検討フェーズにおいて定常的に人流データを活用している状況</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 誰もが快適に安全・安心に、街の魅力を連続的に体験・楽しむ、交流・出会いを拡大させる</li> <li>■ アプリ等により1人1人にリーチすることによりQOL向上、新しい価値観や行動変容をもたらす</li> <li>■ 来街者が都市を味わい尽くす体験を提供する</li> <li>■ 上記「快適な大丸有ライフの提供」にあたってデータ利活用による計画推進・検証を実施する</li> </ul>	■ カメラ
	まちの賑わい・混雑度の可視化	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 人中心の空間を目指し取り組む丸の内仲通りへの来訪者の増加を目指し、まちの賑わい・混雑状況を把握する。丸の内仲通りの人流の増加</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 人中心の空間を目指し取り組む丸の内仲通りへの来訪者の増加を目指し、まちの賑わい状況を把握する</li> <li>■ まちの賑わい状況に関する情報に関しては混雑回避に関する情報提供となりうる</li> </ul>	
	イベント時等の警備の効率化	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ カメラ警備によって、有人警備を補助している状況</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 人中心の空間を目指し取り組む丸の内仲通りへの来訪者の増加を目指し、まちの賑わい状況を把握する</li> <li>■ まちの賑わい状況に関する情報に関しては混雑回避に関する情報提供となりうる</li> </ul>	

### 3. 設置場所

大手町・丸の内・有楽町エリアを南北に貫く歩行者中心の空間にカメラを設置した

- 大丸有エリアを南北に貫く、丸の内仲通り沿いの2街区（新東京ビルおよび新国際ビルの街区）の前面歩道に設置されている既存街路灯に計12台のカメラを設置する。  
※ カメラが設置されるのは新東京ビル・新国際ビル側のみであり丸の内二重橋ビル・国際ビル前の歩道には設置しない。
- カメラを設置する街路灯を所有するのは大丸有まちづくり協議会の会員企業である三菱地所であり、場所使用について調整済み。

#### ●カメラを設置するエリア（赤く図示されているエリア）

設置場所



## 4. 令和7年度検証：検証項目

データ利活用方針の整理、まちの賑わい・混雑度の可視化に向けた整理、カメラ警備の有効性の確認を実施

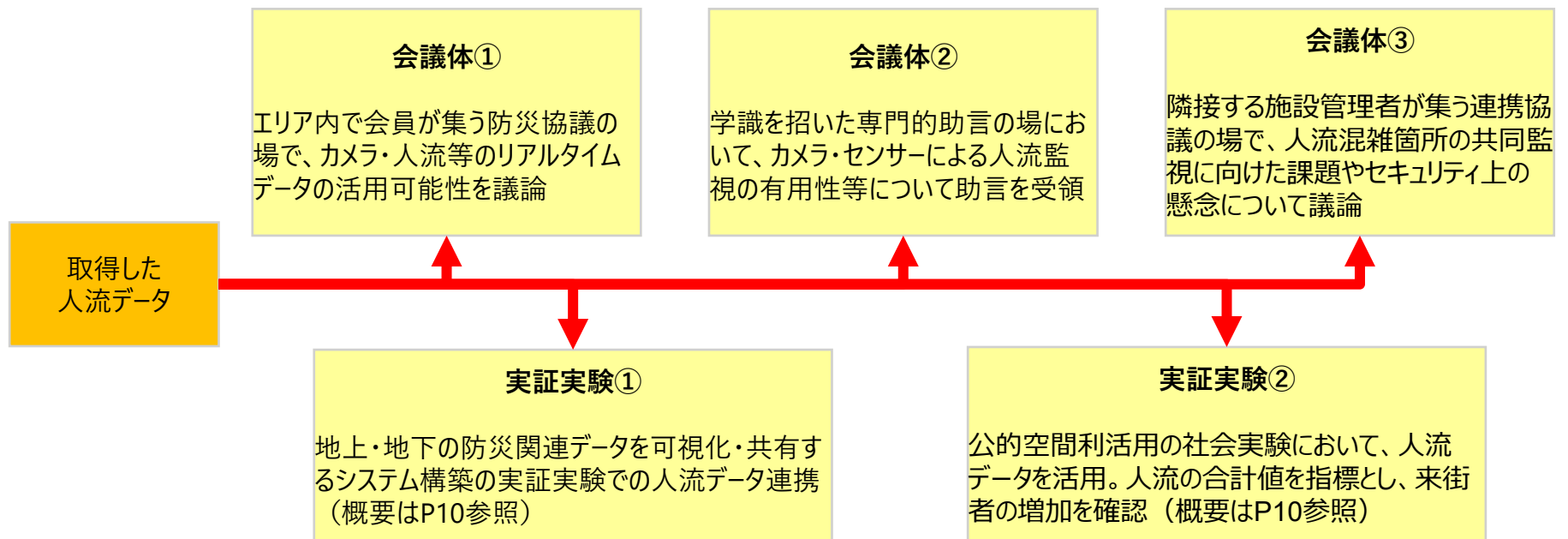
	目指す姿	検証事項	KPI	目標水準	達成状況
日常	①快適な大丸有ライフの提供を可能にする計画推進・検証におけるデータ利活用	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 快適な大丸有ライフのためのデータ利活用施策を特定しているか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 人流データを活用しうるイベントや実証実験、エリア内会議体等の数</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1以上</li> </ul>	5：達成
	②まちの賑わい・混雑度の可視化	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 賑わい・混雑度測定指標及び測定方法を特定しているか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ まちの賑わい・混雑度を可視化するための必要なデータの種別の数</li> <li>■ 賑わい・混雑度測定指標の数</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1以上</li> <li>■ 1以上</li> </ul>	1：達成 1：達成
非日常	③イベント時等の警備の効率化	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 有人警備へのAIカメラ活用効果を確認しているか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 丸の内中通りの活用を担うエリアマネジメント団体へのアンケートで、カメラ警備が役に立つと回答した人数</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ カメラ警備が役に立つと回答した人が1以上</li> </ul>	10：達成
非日常・日常	①～③共通	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ AIカメラで取得する人流データの正確性を担保しているか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ AIカメラでの人数・進行方向別の人数の捕捉精度</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 8割以上</li> </ul>	8割以上：達成

## 5-1. 令和7年度検証：検証結果

目指す姿	検証事項	KPI	目標水準
<div style="background-color: #00AEEF; color: white; padding: 5px; text-align: center;">日常</div> <div style="background-color: #ADD8E6; padding: 10px; margin-top: 5px;"> <p>①快適な大丸有ライフの提供を可能にする計画推進・検証におけるデータ利活用</p> </div>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 快適な大丸有ライフのためのデータ利活用施策を特定しているか</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 人流データを活用しうるイベントや実証実験、エリア内会議体等の数</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 1以上</li> </ul>

### KPI達成状況：達成

- 人流データを活用しうるイベントや実証実験、エリア内会議体等の数：5



## 5-2. 令和7年度検証：検証結果

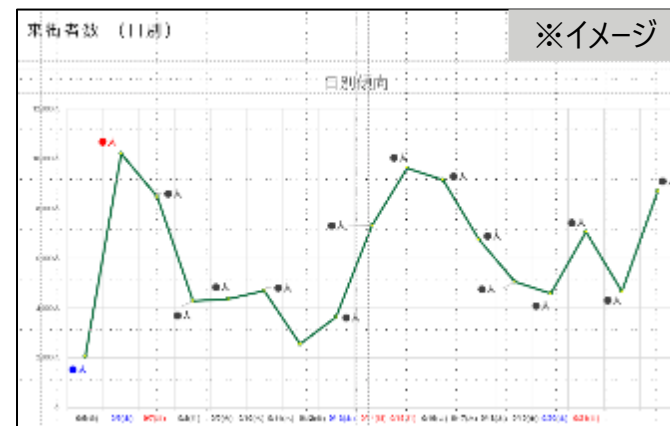
目指す姿		検証事項	KPI	目標水準
日常	②まちの賑わい・混雑度の可視化創出	■ 賑わい・混雑度測定指標及び測定方法を特定しているか	■ まちの賑わい・混雑度を可視化するための必要なデータの種別の数	■ 1以上
			■ 賑わい・混雑度測定指標の数	■ 1以上

### KPI達成状況：達成

- まちの賑わい・混雑度を可視化するための必要なデータの種別の数：1（人流データ）
- 賑わい・混雑度測定指標の数：1（人流データの合計値）

・実証実験①（地上・地下におけるエリア防災関連のデータベース等を可視化しエリア内関係者と共有するためのシステム構築の実証実験）でリアルタイムの**人流データ**の可視化を仮実装予定。

・実証実験②（公的空間利活用に関する社会実験）での効果検証へ**人流データ**を活用。人流データの数値の合計を指標として効果検証を実施し、社会実験時の来街者の増加を確認。



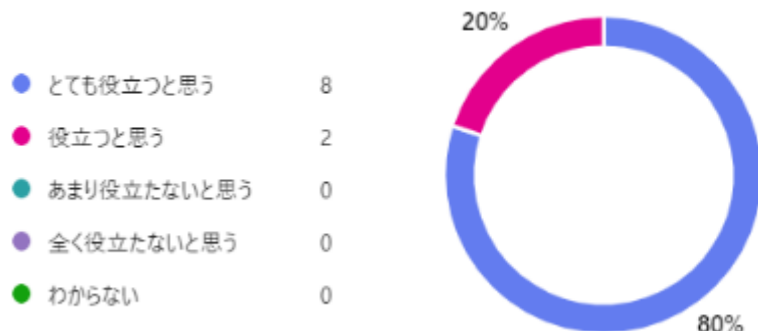
## 5-3. 令和7年度検証：検証結果

目指す姿	検証事項	KPI	目標水準
非日常 ③イベント時等の警備の効率化	■ 有人警備へのAIカメラ活用効果を確認してるか	■ 丸の内中通りの活用を担うエリアマネジメント団体へのアンケートで、カメラ警備が役に立つと回答した人数	■ カメラ警備が役に立つと回答した人が1以上

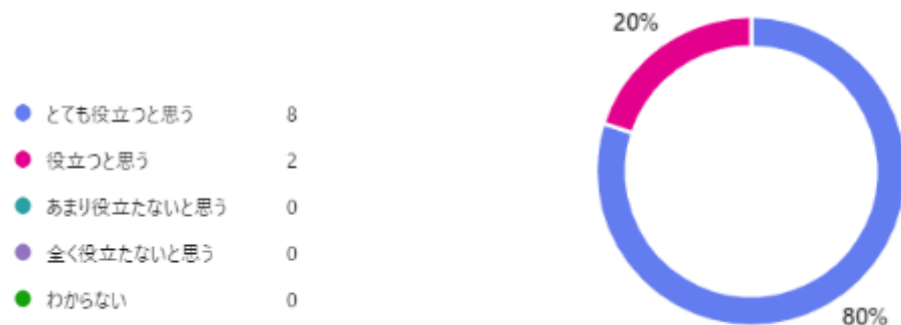
### KPI達成状況：達成

■ 丸の内中通りの活用を担うエリアマネジメント団体へのアンケートで、カメラ警備が役に立つと回答した人数：10  
 昨年度実施の実証実験の状況をもとに実施したアンケートの回答結果より、カメラ警備が「役に立つ」と回答した数が10回答。  
 ⇒アンケートにおいてはカメラ警備による「警備員の負荷の低減（＝省人化の可能性）」や一度に様々な場所の監視をできることによる「警備の精度向上」の観点で「役に立つ」と回答した結果が得られた。

2. カメラ警備による警備員の負荷低減はまちの安全向上に寄与すると思いますか。



3. カメラ警備にAI解析を活用し警備の精度向上をめざすことはまちの安全向上に寄与すると思いますか。



## 5-4. 令和7年度検証：検証結果

目指す姿	検証事項	KPI	目標水準
非日常・日常 ①～③ 共通	■ AIカメラで取得する人流データの正確性を担保しているか	■ AIカメラでの人数・進行方向別の人数の捕捉精度	■ 8割以上

### KPI達成状況：達成

#### ■ AIカメラでの人数・進行方向別の人数の捕捉精度：8割以上

令和6年度末時点で精度8割以上を達成できていなかったカメラについて、画角の調整やAI解析の設定の調整を行い、精度8割以上を達成。画角の端の部分は解析精度が低下する傾向があり、調整後は計測したい箇所を画角の中心よりに再設定を行うことにより精度が向上したと考えられる。

	カメラ No	ライン名	時間	in (南⇒北)			out (北⇒南)		
				目視	AI	正解率	目視	AI	正解率
修正前	26	新国際_歩道_北東 (街頭26)	2025/3/18 14:00~14:10	54	48	88.9	48	64	75.0
修正後	26	新国際_歩道_北東 (街頭26)	2025/6/20 16:00~16:10	62	64	96.9	69	82	84.1